



LEI Nº 1.693 DE 09 DE SETEMBRO DE 2015.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROMOVER PROCESSO DE TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEIS NA FORMA QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

NARCISO MARCELINO DE OLIVEIRA Prefeito do Município de Fronteira, Estado de Minas Gerais, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover processo de transferência de Imóveis adquiridos e/ou doados, nos termos das Leis Municipais nº. 790/1995, 944/2000 e 1.266/2005, nos termos desta Lei.

Art. 2º - As escrituras serão transferidas aos respectivos proprietários, possuidores dos imóveis, descritos nos anexos I e II da presente Lei, mediante o pagamento, por parte de cada interessado, das taxas cartorárias.

Art. 3º - Fica autorizada a efetiva transferência, com a transcrição na escritura definitiva da presente lei, conforme relação constante do Anexo I e II, aos seus respectivos possuidores dos imóveis.

Art. 4º - Fica autorizada a efetiva transferência, com a transcrição na escritura da presente Lei, constando também as cláusulas restritivas de reversão automática no caso de não construir no prazo de 36 (Trinta e seis) meses, de inalienabilidade e impenhorabilidade, pelo mesmo prazo, conforme relação de donatários constante do Anexo II.

Art. 5º - Fica o Poder Executivo autorizado a editar por Decreto os regulamentos necessários ao cumprimento desta Lei.



Adm. 2013/2016

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

FRONTEIRA - MG., 09 DE SETEMBRO DE 2015.


NARCISO MARCELINO DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal


APARECIDA DE ANDRADE BORGES
Auxiliar de Secretaria



Adm. 2013/2016

ANEXO I

NATUREZA DA TRANSAÇÃO: COMPRA E VENDA

ITEM	ADQUIRENTE	DESCRIÇÃO DO IMÓVEL
01	JOSÉ NILSON LOPES Portador do CPF: 036.359.546-59 e RG: MG-10.128.356 SSP/MG e PATRICIA RICARDO BARBOSA LOPES Portadora do CPF: 068.975.036-65 e RG: 36.228.128-2 SSP-SP	Um Imóvel Urbano, de uso residencial com 736,00 m ² , identificado como Lote nº 4 da Quadra "7", de frente para a Avenida Brasil, nº 867, localizado na Vila Residencial Furnas- Oriundo da Matrícula nº 20.833 do CRI da Comarca de Frutal-MG.
02	CLÉRIA REGINA VERALDI SILVA Portadora do CPF: 038.986.486-21 e RG: 9.758.624-9 SSP-SP	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 18 da Quadra "M", medindo 10,00 m de frente para a Rua São Francisco de Sales, nº 155, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.936 do CRI da Comarca de Frutal/MG.
03	ILDENICE BATISTA NUNES, Portadora do CPF: 002.702.196-33 e RG: M- 7.926.027/SSP/MG	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 21 da Quadra 02, medindo 10,00 m de frente para a Rua União de Minas, nº 95, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.320 do CRI da Comarca de Frutal/MG.
04	MARCOS ANTÔNIO FERNANDES PINTO, Portador do CPF: 280.033.918-73 e RG: 30547011 IIRGD/SP e SÉRGIO ANTÔNIO FERNANDES PINTO JUNIOR, Portador do CPF: 267.833.518-66 e RG: 25521951 IIRGD/SP	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 640,00 m ² , identificado como Lote nº 15 da Quadra 01, medindo 16,00 metros de frente para a Rua Josefa Targino do Nascimento, nº 842, localizado no loteamento Vila Residencial de Furnas - Oriundo da Matrícula nº 20548 do CRI da Comarca de Frutal/MG.
05	SANDER DE PAULA AZEVEDO Portador do CPF: 052.869.896-67 e RG: MG-12.471.566 SSP-MG	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 08 da Quadra "06", medindo 10,00 m de frente para a Rua Frutal, nº 970, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.459 do CRI da Comarca de Frutal/MG.



Adm. 2013/2016

Anexo II

NATUREZA DA TRANSAÇÃO: DOAÇÃO

ITEM	DONATARIO	DESCRIÇÃO DO IMOVEL
01	SULAMITA XAVIER, Portadora do CPF: 114.152.866-55 e RG: MG-17.567.796/ SSP/MG e LEANDRO GUEDES DOS SANTOS, portador do CPF: 439.689.408-22 e RG: 16540881 29 SSP/BA	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 29 da Quadra "N", medindo 10,00 m de frente para a Rua Carneirinho, nº 745, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.979 do CRI da Comarca de Frutal-MG.
02	MARCELO DA SILVA PEREIRA, Portador do CPF: 080.639.936-83 e RG: 44.980.758-7 SSP-SP e JÉSSICA RODRIGUES MIGUEL, portadora do CPF: 108.073.416-30 e RG: MG-17.411.862 SSP/MG	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 08 da Quadra "Q-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Frutal, nº 310, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.638 do CRI da Comarca de Frutal-MG.
03	MARIA NEIDE DA SILVA, Portadora do CPF: 676.363.906-63 e RG: MG-4. 722.836 SSP-MG	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 21 da Quadra "U", medindo 10,00 m de frente para a Rua Comendador Gomes, nº 180, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.133 do CRI da Comarca de Frutal-MG.
04	TINGUARIÇÁ ANTONIO ALVES, Portador do CPF: 743.281.078-87 e RG: 11.360.353 SSP-SP e MAURICIA DE QUEIROZ ALVES, portadora do CPF: 327.576.218-40 e RG: 11.360.351-4 SSP/SP.	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 01 da Quadra "T-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Limeira D Oeste, nº 250, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.757 do CRI da Comarca de Frutal/MG.
05	MARCOS DIAS MARTINS, Portador do CPF: 041.880.674-89 e RG: 53.586.315-9 SSP/SP e sua esposa GENILDA RODRIGUES DA SILVA MARTINS, Portadora do CPF: 029.298.854-08 e RG: 2.364.220 SSP/PB	Um terreno urbano de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como lote 22 da quadra 07, Jardim Ângelo Passuelo, medindo 10,00 metros de frente com a Rua União de Minas, nº 385, - Oriundo da Matrícula nº 34.511 do CRI da comarca de Frutal/MG.



Adm. 2013/2016

06	MARIA ISABEL DA SILVA, Portadora do CPF: 139.646.938-98 e RG: 266.036.661 SSP/SP	Um terreno urbano de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como lote 15 da quadra D-2, Jardim Ângelo Passuelo, medindo 10,00 metros de frente com a Rua ITURAMA, nº 690, - Oriundo da Matricula nº 35.329 do CRI da comarca de Frutal/MG.
07	SEBASTIÃO BALDUINO MARTINS, Portador do CPF: 272.967.846-87 e RG M-2.562.433 SSP/MG e TÂNIA HELENA SOBRINHO, Portadora do CPF: 141.916.318-37 e RG: M.6.154.682 SSP/MG	Um terreno urbano de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como lote 32 da quadra "T", Jardim Ângelo Passuelo, medindo 10,00 metros de frente com a Rua Campo Florido, nº 225, - Oriundo da Matricula nº 35.102 do CRI da comarca de Frutal/MG.
08	CAYO HENRIQUE FERREIRA MACHADO Portador do CPF: 336.988.368-66 e RG: 46.272.397 SSP-SP	Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m ² , identificado como Lote nº 07 da Quadra "Q", medindo 10,00 m de frente para a Rua Carneirinho, nº 500, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.021 do CRI da Comarca de Frutal-MG.